

LOTE Nº 2 - BLOQUE DE VIVIENDAS

VENTA EN GLOBO O POR LOTES

LONTANA SURESTE, S.L.

JUZGADO MERCANTIL Nº 6 DE MADRID
PROCEDIMIENTO DE CONCURSO ORDINARIO VOLUNTARIO 549/2014

CONDICIONES PARA LA RECEPCIÓN DE OFERTAS Y TRANSMISIÓN DEL LOTE Nº 2

1.- OBJETO

El **LOTE Nº 2** está integrado por el bloque de viviendas, trasteros y garajes, situado en la calle Almirante Carrero Blanco nº 12 de Las Ventas de la Retamosa (Toledo), propiedad de la sociedad concursada, cuyo detalle se recoge en el ANEXO que se adjunta a este documento, pudiéndose consultar en la web www.liquidacionlontanasureste.es los detalles que afectan a cada uno de los inmuebles.

Los interesados que lo deseen podrán solicitar que se les remita información más detallada por archivo electrónico dirigiendo su solicitud a la dirección: lontanasureste@bufetecastaneda.com.

2.- RECEPCIÓN DE OFERTAS

2.1.- Las ofertas para la adquisición en bloque de la totalidad de la edificación que integra el **LOTE Nº 2** deberán dirigirse por escrito y en sobre cerrado, al despacho de la administradora concursal **Doña M^a Luisa Castañeda Pérez**: calle Rafael Calvo nº 16, 2º B, escalera derecha, Madrid (28010).

Se acusará recibo de su presentación, salvo que se hubiesen enviado por correo certificado u otro medio que deje constancia de la entrega.

2.2.- El plazo máximo para la recepción de ofertas terminará el próximo día **23 de noviembre de 2016, a las 19:30 h.**

2.3.- No se aceptarán ofertas que no acrediten haber realizado un depósito previo por importe de **VEINTIOCHO MIL EUROS (28.000,00 €)**.

Los depósitos deberán ingresarse en la cuenta abierta a tal efecto por la Administración concursal en CAJA RURAL DE ALBACETE, CIUDAD REAL Y CUENCA, SOCIEDAD COOPERATIVA DE CRÉDITO (**GLOBALCAJA**), cuenta corriente número **IBAN ES52 3190 4902 0447 1452 1921** (oficina en calle Hermosilla nº 120, 28009 Madrid).

Esta cuenta corriente tiene como único objeto el recibir los depósitos anteriores, sin que pueda mezclarse con la tesorería de LONTANA SURESTE, S.L., ni ser destinada al pago de ninguna obligación de la entidad concursada. Los depósitos serán devueltos dentro de los cinco días siguientes a la formalización de la adjudicación, salvo a quien resulte adjudicatario que se le aplicará en pago de parte del precio ofertado.

2.4.- La Administración Concursal se reserva la facultad de no tener en consideración las ofertas que no superen un precio mínimo de **UN MILLÓN CUATROCIENTOS MIL EUROS (1.400.000,00 €)**.

A efectos informativos se manifiesta que el coste de adquisición de los inmuebles incluidos en este lote superó los 9.700.000,00 €.

2.5.- Los interesados se limitarán a hacer constar en su oferta lo siguiente:

- i) La identificación del lote por el que se presenta oferta: LOTE Nº 2 - BLOQUE DE VIVIENDAS.
- ii) El precio en euros ofrecido para la adquisición del lote.
- iii) La acreditación de haber efectuado el depósito previo de 28.000,00 €.
- iv) La identificación de la cuenta corriente a la que deberá reintegrarse el depósito en el supuesto de no resultar adjudicatario.
- v) Los datos de contacto para efectuar comunicaciones, señalando necesariamente una persona de contacto con su dirección de correo electrónico.

3.- SELECCIÓN DEL ADJUDICATARIO

3.1.- Dentro de los siete días siguientes al cierre del plazo para la recepción de ofertas la Administración concursal las abrirá ante fedatario público (judicial o notarial), levantándose el acta correspondiente y seleccionando entre las recibidas aquéllas que ofrezcan los precios más elevados; y en los cinco (5) días siguientes se lo comunicará a los seleccionados al objeto de que informen en los tres (3) días siguientes si desean mejorar su oferta. En tal caso la AC citará a todos los oferentes a celebrar una subastilla entre ellos que se celebrará en presencia de fedatario (judicial o notarial), adjudicando la totalidad del lote a la oferta que aporte el precio más elevado, procediendo a su notificación en el mismo acto al adjudicatario. Así mismo, se comunicará al resto de los oferentes el no haber resultado adjudicatarios, devolviéndoles en los cinco (5) días siguientes el depósito mediante transferencia a la cuenta que hubieran indicado.

3.2.- Dentro de los cinco (5) días siguientes a la adjudicación, la AC dará traslado de la oferta seleccionada a la **Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la**

Reestructuración Bancaria, S.A. (SAREB), al objeto de recabar su consentimiento, necesario para proceder a la transmisión por tratarse del acreedor que detenta garantía hipotecaria y privilegio especial sobre los bienes que integran este lote, con el derecho y privilegio absoluto, pleno y no precisado de motivación, de oposición a su venta en tanto el precio obtenido no cubra el saldo vivo del importe crediticio garantizado, por ínfima que sea la diferencia.

Por tanto, la transmisión queda así sujeta a la condición suspensiva de obtener dentro del plazo de los treinta (30) días siguientes a la notificación a SAREB, su consentimiento; plazo que podrá prorrogarse por acuerdo del adjudicatario y la administración concursal.

Transcurrido dicho plazo sin haber obtenido el consentimiento de SAREB, quedará sin efecto la adjudicación, reintegrándose en los cinco (5) días siguientes el depósito mediante transferencia a la cuenta que el adjudicatario hubiera indicado en su oferta.

3.2.- Dentro de los diez (10) días siguientes a la obtención del consentimiento anterior, el oferente, el acreedor privilegiado (SAREB) y la administración concursal presentarán un escrito conjunto ante el Juzgado de lo Mercantil nº 6 solicitando la autorización de la transmisión en las condiciones que constan en este documento, con expedición de los mandamientos que sean oportunos para el levantamiento de las cargas y embargos que pesen sobre las fincas. Alternativamente, el oferente, el acreedor privilegiado (SAREB) y la administración concursal podrán formalizar la transmisión mediante otorgamiento de escritura pública.

3.3.- Dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación del Auto judicial que autorice la transmisión el adjudicatario deberá ingresar en la cuenta bancaria de la concursada antes referida, la cantidad restante hasta completar el 100 % del precio ofertado. Si se hubiere optado por formalizar la transmisión mediante escritura pública este pago deberá realizarse con carácter simultáneo al otorgamiento, lo que acontecerá dentro de los treinta (30) días siguientes a la obtención del consentimiento anterior.

La falta de pago dentro de este plazo de la totalidad del precio pactado provocará la resolución automática de la adjudicación. En tal supuesto la administración concursal procederá a la incautación, en beneficio del concurso, del depósito previo inicial en indemnización por los daños y perjuicios ocasionados, así como cláusula penal.

El adjudicatario podrá exigir que se formalice el contrato en escritura pública sometido a la condición de obtener la autorización judicial, asumiendo el adjudicatario íntegramente los gastos que ello conlleve.

3.4.- A los efectos anteriores, se entenderán los días como naturales.

3.5.- Todas las notificaciones realizadas por la administración concursal a través del correo electrónico aportado por los oferentes se reputarán plenamente válidas y eficaces.

4.- CONDICIONES DE LA TRANSMISIÓN

4.1.- El adjudicatario adquirirá la totalidad de los bienes que forman el LOTE Nº 2, como cuerpo cierto, libres de cargas hipotecarias y embargos, sin subsistencia de las garantías, renunciando al saneamiento previsto en los arts. 1474 a 1490 del Código Civil.

El adjudicatario se subrogará en las afecciones reales que graven los inmuebles (incluyendo la del art. 9.1.e de la Ley de Propiedad Horizontal) e hipotecas legales tácitas (Impuesto de Bienes Inmuebles, cargas urbanísticas, ...) que puedan pesar sobre los inmuebles adjudicados, renunciado en su caso al derecho de repetición contra el deudor principal "Lontana Sureste, S.L."

La cesión se efectuará con los efectos previstos en el art. 146 bis de la Ley Concursal. La adjudicataria se subrogará en los contratos de arrendamiento suscritos por la concursada como arrendadora, sin que existan derechos de adquisición preferente ni de tanteo y retracto de los inquilinos, ya sea por haber renunciado expresamente en sus contratos o por tratarse de una venta conjunta (art. 25.7 LAU).

Fuera de estos pasivos, la transmisión no supondrá la sucesión ni subrogación del adjudicatario en ningún otro pasivo o deuda de la sociedad concursada. Téngase en cuenta que no existen pasivos laborales ni con la Tesorería General de la Seguridad Social. No obstante, se advierte de la posible existencia de ocupaciones ilegales en algunas viviendas, no siendo responsable la sociedad concursada.

Expresamente se informa que la edificación objeto de este lote fue terminada hace aprox. unos 5-6 años y desde entonces ha sido objeto de robos y actos vandálicos, pudiendo existir también ocupaciones ilegales; no siendo responsable la sociedad concursada.

4.2.- Todos los gastos, honorarios e impuestos que se devenguen por la transmisión se serán de cargo del adquirente incluyendo, en su caso, la certificación de eficiencia energética y el Impuesto que grava el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana ("*plusvalía municipal*").

4.3.- La transmisión se formalizará con la autorización por Auto judicial, o alternativamente, mediante el otorgamiento de escritura pública, repartiendo el precio ofertado entre todos los bienes y derechos en la proporción en que han sido valorados por la AC en el Anexo I del plan de liquidación. El pago de la totalidad del precio provocará por sí mismo la entrega de los bienes adjudicados.

4.4.- Corresponderá a SAREB la parte del precio que se corresponda con el crédito con privilegio especial reconocido en la Lista Definitiva de Acreedores; el resto del crédito quedará reconocido en el concurso con la calificación que corresponda.

LA ADMINISTRACIÓN CONCURSAL

ANEXO

Nº	NATURALEZA	DESCRIPCION	UBICACIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	DATOS DE IDENTIFICACION REGISTRAL					INICIADA EJECUCION HIPOTECA	VALOR DE ADQUISICION	VALOR TASACION	GRAVAMENES, TRABAS Y CARGAS	
					REGISTRO	TOMO	LIBRO	FOLIO	NUMERO FINCA				NATURALEZA	ACREEDOR
32	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 12 BLOQUE 1 1º A TRASTERO Nº 2 GARAJE 3. LAS VENTAS DE RETAMOSA.	LAS VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)	5456102VK0455N0003PT	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	56	6.252	NO	133.729,73 €	41.427,00 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
33	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 12 BLOQUE 1 1ºB TRASTERO Nº 1 GARAJE 2. LAS VENTAS DE RETAMOSA.	LAS VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)	5456102VK0455N0004AY	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	58	6.253	NO	131.171,69 €	38.592,50 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
34	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 12 BLOQUE 1 2ºA TRASTERO Nº 4 GARAJE 4. LAS VENTAS DE RETAMOSA.	LAS VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)	5456102VK0455N0005SU	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	60	6.254	NO	130.881,61 €	38.377,50 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
35	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 12 BLOQUE 1 2ºB TRASTERO Nº 5 GARAJE 5. LAS VENTAS DE RETAMOSA.	LAS VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)	5456102VK0455N0006DI	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	62	6.255	NO	127.664,28 €	38.193,50 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
36	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 12 BLOQUE 1 BAJO A TRASTERO Nº 3 GARAJE 6. LAS VENTAS DE RETAMOSA.	LAS VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)	5456102VK0455N00073DI	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	52	6.250	NO	122.943,79 €	30.406,00 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
37	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 12 BLOQUE 1 BAJO B TRASTERO Nº 6 GARAJE 1. LAS VENTAS DE RETAMOSA.	LAS VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)	5456102VK0455N0002OR	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	54	6.251	NO	114.518,11 €	32.613,50 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
38	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 14 BLOQUE 2 1ºA TRASTERO Nº 5 GARAJE 8. LAS VENTAS DE RETAMOSA.	LAS VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)	5456102VK0455N0007FO	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	64	6.256	NO	140.573,12 €	39.410,00 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
39	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 14 BLOQUE 2 1ºB TRASTERO Nº 4 GARAJE 9. LAS VENTAS DE RETAMOSA.	LAS VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)	5456102VK0455N0008GP	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	66	6.257	NO	138.450,22 €	38.804,50 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
40	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 14 BLOQUE 2 2ºA TRASTERO Nº 6 GARAJE 32. LAS VENTAS DE RETAMOSA.	LAS VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)	5456102VK0455N0009HA	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	68	6.258	NO	148.708,71 €	41.753,00 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
41	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 14 BLOQUE 2 2ºB TRASTERO Nº 3 GARAJE 34. LAS VENTAS DE RETAMOSA.	LAS VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)	5456102VK0455N0010FO	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	70	6.259	NO	165.889,74 €	43.837,00 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
42	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 14 BLOQUE 2 3ºA TRASTERO Nº 2 GARAJE 7. LAS VENTAS DE RETAMOSA.	LAS VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)	5456102VK0455N0011GP	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	72	6.260	NO	146.757,22 €	41.531,00 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
43	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 14 BLOQUE 2 3ºB TRASTERO Nº 1 GARAJE 33. LAS VENTAS DE RETAMOSA.	LAS VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)	5456102VK0455N0012HA	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	74	6.261	NO	163.977,80 €	43.619,50 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
44	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 16 BLOQUE 3 1ºA TRASTERO Nº11 GARAJE 40. LAS VENTAS DE RETAMOSA.	LAS VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)	5456102VK0455N0015LF	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	80	6.264	NO	130.393,73 €	37.982,50 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
45	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 16 BLOQUE 3 1ºB TRASTERO Nº8 GARAJE 39. LAS VENTAS DE RETAMOSA.	LAS VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)	5456102VK0455N0016BG	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	82	6.265	NO	131.422,22 €	38.257,00 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
46	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 16 BLOQUE 3 1ºC TRASTERO Nº7 GARAJE 36. LAS VENTAS DE RETAMOSA.	LAS VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)	5456102VK0455N0017ZH	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	84	6.266	NO	131.448,59 €	38.116,50 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
47	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 16 BLOQUE 3 1ºD TRASTERO Nº5 GARAJE 41. LAS VENTAS DE RETAMOSA.	LAS VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)	5456102VK0455N0018XJ	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	86	6.267	NO	112.329,27 €	31.174,50 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
48	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 16 BLOQUE 3 2ºA TRASTERO Nº6 GARAJE 35. LAS VENTAS DE RETAMOSA.	LAS VENTAS DE RETAMOSA (TOLEDO)	5456102VK0455N0019MK	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	88	6.268	NO	154.655,49 €	42.559,00 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK

LOTE 2 - BLOQUE DE VIVIENDAS
VENTA EN GLOBO O POR LOTES

49	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 16 BLOQUE 3 2ºB TRASTERO Nº9 GARAJE 62. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0020ZH	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	90	6.269	NO	142.471,86 €	41.043,50 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
50	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 16 BLOQUE 3 2ºC TRASTERO Nº4 GARAJE 37. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0021XJ	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	92	6.270	NO	131.066,20 €	38.073,00 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
51	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 16 BLOQUE 3 2ºD TRASTERO Nº1 GARAJE 42. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0022MK	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	94	6.271	NO	111.933,70 €	31.129,50 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
52	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 16 BLOQUE 3 3ºA TRASTERO Nº10 GARAJE 38. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0023QL	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	96	6.272	NO	161.340,65 €	43.319,50 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
53	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 16 BLOQUE 3 3ºB TRASTERO Nº3 GARAJE 63. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0024WB	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	98	6.273	NO	142.392,74 €	41.034,50 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
54	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 16 BLOQUE 3 3ºC TRASTERO Nº2 GARAJE 43. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0013JS	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	76	6.262	NO	105.723,22 €	28.715,00 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
55	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 16 BLOQUE 3 3ºD TRASTERO Nº12 GARAJE 64. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0014KD	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	78	6.263	NO	105.551,81 €	28.821,50 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
56	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-1 BLOQUE 4 1ºA TRASTERO Nº7 GARAJE 18. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0027TM	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	104	6.276	NO	132.041,95 €	38.436,00 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
57	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-1 BLOQUE 4 1ºB TRASTERO Nº8 GARAJE 14. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0028YQ	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	106	6.277	NO	130.130,02 €	37.854,50 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
58	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-1 BLOQUE 4 1ºC TRASTERO Nº5 GARAJE 12. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0029UW	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	108	6.278	NO	130.314,62 €	37.875,50 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
59	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-1 BLOQUE 4 1ºD TRASTERO Nº6 GARAJE 10. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0030TM	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	110	6.279	NO	131.791,42 €	38.390,00 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
60	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-1 BLOQUE 4 2ºA TRASTERO Nº10 GARAJE 29. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0031YQ	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	112	6.280	NO	140.520,38 €	40.821,50 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
61	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-1 BLOQUE 4 2ºB TRASTERO Nº9 GARAJE 15. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0032UW	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	114	6.281	NO	137.329,43 €	40.588,00 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
62	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-1 BLOQUE 4 2ºC TRASTERO Nº11 GARAJE 13. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0033IE	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	116	6.282	NO	130.261,88 €	37.869,50 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
63	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-1 BLOQUE 4 2ºD TRASTERO Nº4 GARAJE 11. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0034OR	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	118	6.283	NO	131.620,01 €	38.370,50 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
64	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-1 BLOQUE 4 3ºA TRASTERO Nº2 GARAJE 30. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0035PT	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	120	6.284	NO	139.399,59 €	40.694,00 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
65	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-1 BLOQUE 4 3ºB TRASTERO Nº3 GARAJE 31. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0036AY	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	122	6.285	NO	142.287,27 €	41.152,00 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
66	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-1 BLOQUE 4 3ºC TRASTERO Nº1 GARAJE 16. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0025EZ	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	100	6.274	NO	124.908,46 €	35.993,50 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
67	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-1 BLOQUE 4 3ºD TRASTERO Nº12 GARAJE 17. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0026RX	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	102	6.275	NO	109.388,86 €	30.122,50 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
68	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-2 BLOQUE 5 1ºA TRASTERO Nº 11 GARAJE 44. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0039FO	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	128	6.288	NO	130.499,22 €	38.026,00 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
69	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-2 BLOQUE 5 1ºB TRASTERO Nº 8 GARAJE 21. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0040SU	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	130	6.289	NO	142.577,35 €	39.526,00 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK

LOTE 2 - BLOQUE DE VIVIENDAS
VENTA EN GLOBO O POR LOTES

70	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-2 BLOQUE 5 1ºC TRASTERO Nº 4 GARAJE 20. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0041DI	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	132	6.290	NO	142.577,35 €	39.526,00 €	1ª HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
71	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-2 BLOQUE 5 1ºD TRASTERO Nº 9 GARAJE 22. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0042FO	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	134	6.291	NO	130.855,23 €	38.066,50 €	1ª HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
72	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-2 BLOQUE 5 2ªA TRASTERO Nº 10 GARAJE 19. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0043GP	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	136	6.292	NO	140.230,29 €	40.918,00 €	1ª HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
73	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-2 BLOQUE 5 2ªB TRASTERO Nº 7 GARAJE 47. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0044HA	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	138	6.293	NO	148.708,71 €	41.753,00 €	1ª HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
74	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-2 BLOQUE 5 2ªC TRASTERO Nº 5 GARAJE 26. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0045JS	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	140	6.294	NO	132.384,78 €	38.366,50 €	1ª HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
75	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-2 BLOQUE 5 2ªD TRASTERO Nº 2 GARAJE 28. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0046KD	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	142	6.295	NO	130.327,80 €	37.957,50 €	1ª HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
76	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-2 BLOQUE 5 3ªA TRASTERO Nº 3 GARAJE 46. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0047LF	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	144	6.296	NO	150.818,44 €	42.122,50 €	1ª HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
77	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-2 BLOQUE 5 3ªB TRASTERO Nº 6 GARAJE 27. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0048BG	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	146	6.297	NO	137.711,82 €	40.386,50 €	1ª HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
78	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-2 BLOQUE 5 B3ªC TRASTERO Nº1 GARAJE 45. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0037SU	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	124	6.286	NO	125.620,50 €	36.407,00 €	1ª HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
79	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-2 BLOQUE 5 B3ªD TRASTERO Nº12 GARAJE 48. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0038DI	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	126	6.287	NO	109.006,47 €	30.079,00 €	1ª HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
80	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-3 BLOQUE 6 1ªC TRASTERO Nº7 GARAJE 71. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0051BG	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	152	6.300	NO	190.151,48 €	52.487,50 €	1ª HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
81	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-3 BLOQUE 6 1ªD TRASTERO Nº8 GARAJE 49. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0052ZH	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	154	6.301	NO	141.140,11 €	39.471,00 €	1ª HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
82	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-3 BLOQUE 6 2ªA TRASTERO Nº 6 GARAJE 70. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0053XJ	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	156	6.302	NO	149.420,75 €	39.520,00 €	1ª HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
83	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-3 BLOQUE 6 2ªB TRASTERO Nº 10 GARAJE 24. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0054MK	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	158	6.303	NO	120.702,22 €	31.952,00 €	1ª HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
84	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-3 BLOQUE 6 2ªC TRASTERO Nº 1 GARAJE 50. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0055QL	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	160	6.304	NO	199.500,17 €	53.551,00 €	1ª HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
85	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-3 BLOQUE 6 2ªD TRASTERO Nº 2 GARAJE 51. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0056WB	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	162	6.305	NO	141.061,00 €	39.462,00 €	1ª HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
86	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-3 BLOQUE 6 3ªA TRASTERO Nº 11 GARAJE 53. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0057EZ	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	164	6.306	NO	143.460,80 €	39.742,00 €	1ª HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
87	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-3 BLOQUE 6 3ªB TRASTERO Nº 4 GARAJE 52. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0058RX	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	166	6.307	NO	120.702,22 €	31.952,00 €	1ª HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
88	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-3 BLOQUE 6 4ªA TRASTERO Nº 5 GARAJE 54. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0059TM	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	168	6.308	NO	142.577,35 €	39.641,50 €	1ª HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
89	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-3 BLOQUE 6 4ªB TRASTERO Nº 9 GARAJE 23. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0060EZ	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	170	6.309	NO	120.926,38 €	31.977,50 €	1ª HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
90	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-3 BLOQUE 6 B3ªC TRASTERO Nº12 GARAJE 72. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0049ZH	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	148	6.298	NO	179.378,74 €	50.068,50 €	1ª HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK

LOTE 2 - BLOQUE DE VIVIENDAS
VENTA EN GLOBO O POR LOTES

91	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-3 BLOQUE 6 BJºD TRASTERO Nº3 GARAJE 25. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0050LF	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	150	6.299	NO	115.362,00 €	29.867,50 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
92	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-4 BLOQUE 7 1ºA GARAJE 69. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0065IE	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	180	6.314	NO	155.710,34 €	48.863,50 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
93	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-4 BLOQUE 7 1ºB GARAJE 69. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0066OR	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	182	6.315	NO	117.722,24 €	37.950,00 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
94	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-4 BLOQUE 7 1ºC GARAJE 56. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0067PT	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	184	6.316	NO	118.368,34 €	36.184,00 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
95	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-4 BLOQUE 7 1ºD GARAJE 67. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0068AY	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	186	6.317	NO	128.033,49 €	40.360,00 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
96	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-4 BLOQUE 7 2ºA GARAJE 57. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0069SU	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	188	6.318	NO	155.182,91 €	48.803,50 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
97	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-4 BLOQUE 7 2ºB GARAJE 55. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0070PT	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	190	6.319	NO	119.647,36 €	36.669,00 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
98	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-4 BLOQUE 7 2ºC GARAJE 59. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0071AY	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	192	6.320	NO	118.051,88 €	36.148,00 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
99	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-4 BLOQUE 7 2ºD GARAJE 68. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0072SU	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	194	6.321	NO	128.033,49 €	40.360,00 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
100	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-4 BLOQUE 7 BJºA GARAJE 60. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0061RX	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	172	6.310	NO	151.728,25 €	48.410,50 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
101	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-4 BLOQUE 7 BJºB GARAJE 66. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0062TM	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	174	6.311	NO	117.722,24 €	36.450,00 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
102	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-4 BLOQUE 7 BJºC GARAJE 58. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0063YQ	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	176	6.312	NO	99.130,35 €	29.386,00 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
103	VIVIENDA EN BLOQUE (con anejos)	C/ ALMIRANTE CARRERO BLANCO Nº 18-4 BLOQUE 7 BJºD GARAJE 61. LAS VENTAS DE RETAMOSAS.	LAS VENTAS DE RETAMOSAS (TOLEDO)	5456102VK0455N0064UW	Nº 1 ILLESCAS	2793	84	178	6.313	NO	131.554,08 €	40.760,50 €	1º HIPOTECA	SAREB PROCEDE DE LIBERBANK
TOTAL											9.732.575,50 €	2.790.130,50 €		